

MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Anexa la H.C.L. nr. 206/2024

POLITICA PARCĂRILOR PUBLICE LA NIVELUL CORIDOARELOR DE MOBILITATE URBANA BAI A MARE

I.Referințe legale

1. REGULAMENTE NAȚIONALE

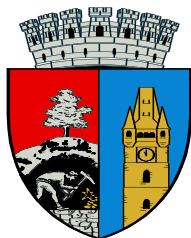
- a)Ordonanța Guvernamentală de Urgență nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice (“Legea Circulației”), cu modificările și completările ulterioare;
- b)Regulamente privind implementarea Ordonanței Guvernamentale de Urgență nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1391/2006 (“Regulament pentru implementarea legii circulației”);
- c)Legea nr. 448/2006 republicată 2008, legea privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap d) Ordonanța Guvernamentală nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare;
- d)Legea 155/2010 – Legea poliției locale cu modificările și completările ulterioare;
- e)Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 actualizată privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local cu modificările și completările ulterioare;
- f)Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare ;
- g)Legea nr. 225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;

2. REGULAMENTE MUNICIPALE

- a) H.C.L. 155/2018 privind reglementarea activității de control în parcarile publice cu plată proprietatea Municipiului Baia Mare, administrate de Serviciul Public de Ambient Urban
- b) H.C.L. 182/2020 privind modificarea și completarea H.C.L. 155 / 2018
- c) H.C.L. 494/2023 privind aprobarea pretului tichetelor și abonamentelor pentru parcarile publice cu plată percepute de Serviciul Public de Ambient Urban Baia Mare pentru anul calendaristic 2024
- c) H.C.L. 135/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și atribuire a parcarilor de reședință amenajate sau care se pot amenaja în acest scop pe teritoriul municipiului Baia Mare și a documentației de atribuire a locurilor de parcare de reședință

3. ALTE LEGI ȘI REGULAMENTE RELEVANTE

- a) Ordonanța 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 227/2015 actualizată privind Codul Fiscal (“Codul Fiscal”) cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;



MUNICIPIUL BAIAMARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

II. Situația actuală la nivelul ariei de impact a proiectului

2.1 STRATEGII ÎN DOMENIUL TRANSPORTURILOR ȘI MOBILITĂȚII

Conform P.M.U.D. elaborat de către S.C. FIP Consulting S.R.L. în decembrie 2022, se remarcă următoarele strategii în domeniul transporturilor și mobilității:

Programul Regional NV 2021-2027

PR Nord-Vest este cea mai importantă sursă de finanțare din fonduri europene de la nivel regional, menită să contribuie la îndeplinirea obiectivelor regionale de dezvoltare, fiind direct conectat cu Strategia de Dezvoltare Regională din cadrul PDR 2021-2027.

Obiectivele strategice de dezvoltare pe termen lung ale regiunii Nord-Vest sunt:

- Dezvoltarea de avantaje competitive prin investiții în domeniile de specializare inteligentă;
- Asigurarea unei dezvoltări durabile a regiunii prin regenerarea zonelor urbane;
- Creșterea conectivității regionale prin sprijinirea dezvoltării și modernizării drumurilor județene și locale;
- Susținerea turismului prin investiții în protejarea patrimoniului cultural, a infrastructurilor de turism;
- Dezvoltarea unei rețele digitale de localități formată din centre regionale, județene, micro-regionale și locale de inovare și orașe specializate în funcție de funcționalități.

Europa 2020

Europa 2020 reprezintă strategia Uniunii Europene (U.E.) de creștere economică pentru următorii zece ani. Astfel, atât la nivelul U.E., cât și la nivelul fiecărui stat membru, au fost stabilite obiective care urmează să fie îndeplinite până în 2020, privind diferite aspecte. În ceea ce privește obiectivul referitor la energie și climă, au fost stabilite următoarele obiective principale:

- Reducerea cu 20 % a emisiilor de gaze cu efect de seră (sau chiar cu 30 %, în condiții favorabile) față de nivelurile înregistrate în 1990;
- Creșterea ponderii surselor de energie regenerabile, până la 20 %;
- Creșterea cu 20 % a eficienței energetice.

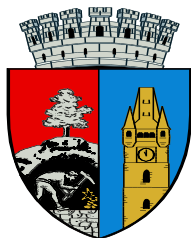
În acest sens, România a stabilit următoarele ținte pentru 2020:

- Reducerea cu 19 % a emisiilor de CO₂;
- Creșterea ponderii surselor de energie regenerabile cu 24 %;
- Utilizarea durabilă a energiei: 10 %.

Cartea Albă

Cartea Albă a Transporturilor propune 20 de inițiative concrete privind îmbunătățirea transporturilor, spre a fi urmate în perioada 2011-2030, astfel încât până în 2050 să fie atinse următoarele obiective principale:

- Eliminarea autovehiculelor “alimentate în mod convențional” din transportul urban;
- 50 % din transportul rutier de mărfuri pe distanțe de peste 300 km să fie transferat către alte moduri de transport (ex. căi ferate, căi navigabile).



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Alte documente:

- Municipiul Baia Mare – Pol de dezvoltare;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național – PATN;
- Master Planul General de Transport al României;
- Planificare teritorială la nivel județean;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Baia Mare – PATJ;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Maramureș 2014-2020;
- Planificare teritorială la nivel local – Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană 2015-2030;

Scopul Politicii de Parcare a Municipiului Baia Mare este de a da o direcție clară și concretă pentru ca în următorii ani Primăria Municipiului Baia Mare să-și prioritizeze acțiunile și resursele în cel mai optim mod pentru gestionarea spațiilor de parcare în ansamblul lor, ca parte a planului integrat de mobilitatea urbană.

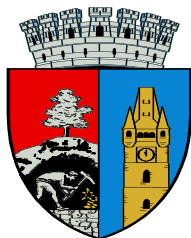
Uniunea Europeană a lansat Strategia de Mobilitate Sustenabilă și Inteligentă (https://ec.europa.eu/transport/themes/mobilitystrategy_en) care este centrată pe orașe și care stabilește o serie de obiective pentru modul în care persoanele și bunurile se vor mișca în și printre orașe în următoarele decenii. În această strategie au fost identificate 82 de inițiative, organizate în 10 obiective:

1. Vehicule cu emisii zero de carbon și infrastructura asociată necesară
2. Crearea de aeroporturi și porturi cu emisii zero
3. Mobilitatea urbană și interurbană devine sănătoasă și sustenabilă
4. “Înverzirea”transportului – ca exemplu, prin dublarea traficului feroviar până în 2050
5. Focus pe amprenta de carbon și motivarea financiară a utilizatorilor – prin tarifarea echilibrată și corectă a tuturor mijloacelor de transport SMART
6. Mobilitatea multimodală autonomă și conectată devine o realitate
7. Crește inovația și folosirea datelor și a inteligenței artificiale pentru o mobilitate mai inteligentă
8. Întărirea Pieței Unice
9. Mobilitatea devine un serviciu cinstit și corect pentru toți
10. Măsuri de Siguranță și Securitate în toate modalitățile de transport

Pentru atingerea celor 10 obiective majore, Comisia Europeană și-a propus următoarele ținte ambițioase pentru perioada 2022 - 2030

PÂNĂ ÎN 2030: • Cel puțin 30 milioane de mașini cu emisii zero să circule pe străzile europene • 100 orașe europene să fie neutre din punct de vedere climatic • Dublarea traficului feroviar în Europa • Planificarea călătoriilor colective pentru distanțe mai mici de 500 km ar trebui să fie neutre din punct de vedere climatic • Mobilitatea autonomă să fie implementată pe scară largă • Vasele maritime cu emisii zero să fie funcționale comercial **PÂNĂ ÎN 2035:** • Primul avion cu emisie zero să fie lansat în piață **PÂNĂ ÎN 2050:** • Aproape toate vehiculele, autoutilitarele, autobuzele, precum și mașinile grele vor avea zero emisii de carbon • Traficul feroviar va fi dublu • Rețeaua de transport multimodal TEN-T va fi operațională pentru un transport sustenabil și inteligent, cu conectivitate de mare viteză

Conform acestei strategii, toate orașele europene mari și medii (Baia Mare este un oraș european mediu, cu populație >100.000 locuitori) ar trebui să aibă un Plan de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD), până în 2030. Baia Mare are în prezent un PMUD, elaborat în 2022.



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

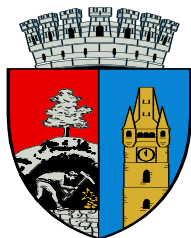
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

2.2.PREZENTAREA ARIEI DE IMPACT A PROIECTULUI

Amplasament: Aria de impact analizata este zona definita de coridoarele de mobilitate urbana pe *bulevardele Independenței, Decebal, Regele Mihai I (București), Republicii, Unirii, Traian și strada Gării* aferente proiectelor „Modernizarea bulevardelor Independenței și Decebal și crearea unor trasee dedicate cu prioritate transportului public în comun și pistă de biciclete”-fig.A și „Modernizarea bulevardelor București, Republicii, Unirii, Traian și modernizare strada Gării și crearea unor trasee dedicate cu prioritate transportului public în comun și pistă de biciclete”-fig. B



Fig. A



MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro



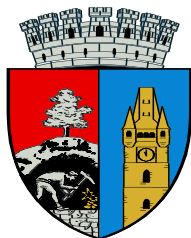
Fig. B

În prezent municipiul Baia Mare dispune de un sistem de parcări care nu face față creșterii accentuate a indicelui de motorizare generată de creșterea venitului și de creșterea capacității infrastructurii de transport. În prezent, municipiul Baia Mare nu valorifică parcarea ca un instrument în gestiunea fluxurilor de trafic și tranziția către noțiunea de mobilitate urbană durabilă.

În ultimii 10 ani municipiul Baia Mare a investit treptat în creșterea stocului de parcări rezidențiale, mai ales în cartierele de locuințe colective. Din păcate acest proces a fost realizat în defavoarea spațiilor dedicate activităților comunitare (spații verzi, locuri de joacă pentru copii etc.) și în favoarea autoturismului. Pentru că s-a investit doar în parcări la sol spațiul ocupat de parcările rezidențiale este foarte mare, incinte întregi s-au transformat în parcări, spațiile de tip condominiu au fost treptat reduse pentru a face loc pentru parcări iar trotuarele îngustate pentru a acomoda parcări în spic. Resursele la sol și opțiunile de optimizare a circulațiilor sunt aproape epuizate.

2.3 GRAD DE MOTORIZARE

Datele precizate în cadrul P.M.U.D. includ faptul că numărul autovehiculelor înmatriculate în municipiul Baia Mare este în creștere. Astfel, raportând această valoare la populația de 144 351 locuitori, rezultă un grad de motorizare în prezent de cca. 427 veh./1000 loc. Această valoare este mai mare decât media națională de 376 autoveh./1000 loc., aferentă anului 2020, conform statisticilor europene (ec.europa.eu). Se precizează faptul că România a



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

înregistrat cea mai mare creștere în privința gradului de motorizare din cadrul U.E., în perioada 2011 – 2020, și anume 25 %.

3. TRANSPORTUL EXISTENT ÎN MUNICIPIU

3.1. TRANSPORT PRIVAT DE CĂLĂTORI

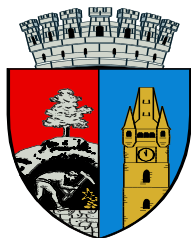
În cadrul P.M.U.D. elaborat de către S.C. FIP Consulting S.R.L. au fost efectuate cercetări sociologice în etape de culegere a datelor și s-a ajuns la următoarele concluzii:

- Cota modală auto (autoturisme) este de cca. 55 %;
- Cota modală a transportului public este de cca. 20 %;
- Cota modală pietonală (mers pe jos) este de cca. 14 %;
- Cota modală a taxiurilor este de cca. 3 %;
- Cota modală velo (bicicletelor) este de cca. 11 %;
- Cota modală a car sharing-ului este de cca. 1 %;
- Parcursul total al autoturismelor este de 1,1 milioane vehicule-km pe zi;
- Viteza medie de parcurs 35 km/h ;
- Numărul mediu zilnic de călătorii generate este cca. 173 000 pentru autoturisme și 12 000 pentru vehiculele de transport marfă;
- Lungimea medie a unei deplasări pentru autoturisme este de 3,85 km, în timp ce pentru vehiculele de transport marfă ajunge până la cca. 9,4 km;
- Durata medie a unei călătorii efectuate cu autoturismul este de 7,1 minute;
- Gradul mediu de ocupare al autoturismelor este de 0,72 pasageri/vehicul;
- Peste 90 % din vehiculele pentru transport privat de călători sunt autoturisme, iar restul sunt reprezentate de vehicule pentru transport marfă.

3.2. TRANSPORT PUBLIC DE CĂLĂTORI

Transportul public de călători în municipiul Baia Mare și zonele limitrofe este asigurat de către operatorul S.C. URBIS S.A. Baia Mare. Flota operatorului include autobuze, troleibuze și microbuze. Pentru a acoperi necesarul de mobilitate al zonei metropolitane și a municipiului, operatorul de transport deține un parc auto alcătuit din 36 de autobuze, 12 troleibuze și 7 microbuze. Serviciile de transport public se desfășoară în prezent pe teritoriile administrative ale localităților Baia Mare, Baia Sprie, Tăuții Măgherauș, Recea.

În prezent, conform informațiilor disponibile pe site-ul operatorului S.C. URBIS S.A., transportul public de călători în zona metropolitană Baia Mare se desfășoară pe 25 linii (Fig. 3).



MUNICIPIUL BAIAMARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

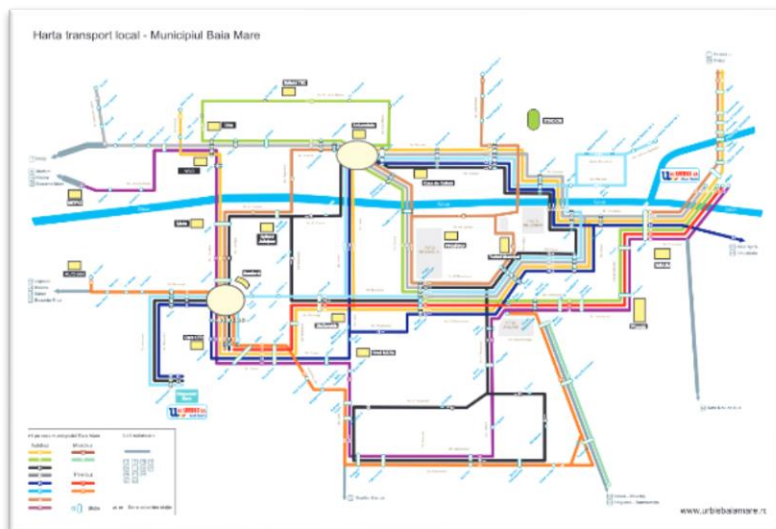


Fig. 3 Rețea Transport Public în Comun

3.3 POPULAȚIE DESERVITĂ DE ARIA DE STUDIU

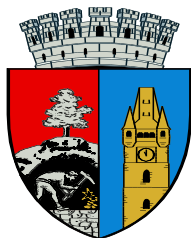
Nr.crt.	Locație/arie studiu	Persoane	Procent raportat la întreaga populație
1.	Bulevardul Decebal, Bulevardul Independenței	36072	24.99
2.	Bulevardul București(Regele Mihai I) Strada Gării Bulevardul Republicii Bulevardul Unirii Bulevardul Traian	56496	39.14

3.4 TARIFELE PERCEPTE PENTRU PARCARILE PUBLICE IN 2024

Pentru parcarile publice plata parcării se poate realiza facil via SMS sau utilizând aplicații software de pe telefonul mobil (Tpark) care se achită diferentiat pe oră. Cu toate acestea accesul la informații despre disponibilitatea locurilor de parcare este precar. Căutarea unui loc de parcare disponibil este una din cauzele pentru congestia în zona centrală. Măsurile aplicate pentru descurajarea deplasărilor cu autoturismul personal către zona centrală sunt încă destul de limitate. Tariful de 5 lei / oră practicat în zona centrală este încă mult prea scăzut în comparație cu valoarea terenului, disponibilitatea locurilor de parcare și presiunea turistică pe această zonă fiind mult mai redus față de alte orașe / zone cu caracter similar (ex. alte municipii etc.).

• TICHETE DE PARCARE

- pentru 30 min – 3 lei, prin SMS 0,50 €+ TVA
- pentru 60 min – 5 lei, prin SMS 0,85 €+ TVA
- pentru 120 min – 8lei, prin SMS 1,30 €+ TVA
- pentru o zi – 12 lei, prin SMS 2,10 €+ TVA



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

• ABONAMENTE DE PARCARE

- Abonament parcări publice pentru anul 2024 – 200 lei/an
- Abonament parcare pentru o lună în Municipiul Baia Mare – 50lei/lună
- Taxa întreținere parcare taximetru – 300 lei/an

4. OBIECTIVE PE TERMEN LUNG

Întreaga politică are la bază un set de principii care ghidează obiectivele, țintele, măsurile și regulile. Aceste principii sunt general valabile în politicile moderne de parcare.

AXIOMELE PARCĂRII

- Parcarea nu este o gratuitate
- Parcarea nu este un drept fundamental
- Parcarea este un generator de trafic
- Parcarea este un serviciu oferit contra cost într-un mod echitabil
- Parcarea este un mecanism de control al mobilității
- Parcarea este un generator de venit important
- Descurajarea utilizării (termen scurt) și proprietatea (termen mediu – lung)
- Parcările multietajate sunt un mecanism pentru a recupera spațiu urban nu pentru a suplimenta la nesfârșit stocul existent de parcări.

În acestea, se observă că soluțiile pentru parcare sunt parte din conceptul de mobilitate urbană, care trebuie gândite și analizate într-un cadru integrat, alături de celelalte aspecte ale mobilității urbane.

În România, vedem Oradea, Cluj-Napoca și parțial Sectorul 4 - București drept bune exemple de administrare și gestionare a parcărilor.

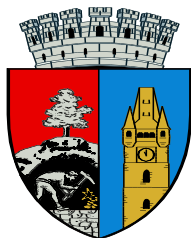
Scopul Politicii de Parcare din Municipiul Baia Mare este de a asigura un flux de informații și date între cetățeni, turiști, persoane juridice și orice loc de parcare existent prin intermediul orașului și a unei platforme digitale. Viitoarea Politica de Parcare are trebui să își propună să ordoneze și să prioritizeze acțiunile Primăriei Municipiului Baia Mare în preocuparea și demersul ei de a asigura tuturor cetățenilor servicii de utilizare a parcărilor de pe domeniul public, de a schimba experiența și percepția parcării și a echilibra raportul dintre cerere și nevoie în timp, prin asigurarea unei flexibilități dincolo de diferite bariere actuale (rezidențial/orar, zi/noapte, persoană fizică/persoană juridică etc). Mai mult de atât, viitoarea politică de parcare, ar trebui să vizeze prin optimizarea gestiunii stocului existent și viitor, recuperarea de spațiu urban și echilibrarea modului în care acesta este împărțit între diferiții participanți la trafic.

Pentru a stabili o politică de parcare corectă și solidă sunt luate în considerare și elementele principale în managementul parcării:

- Stabilirea prețului corect pentru parcarea la bordură
- Reinvestirea veniturilor obținute din spațiile de parcare în serviciile publice locale
- Eliminarea condițiilor privind numărul minim de locuri de parcare

Pornind de la situația existentă au fost conturate 3 obiective:

1. Gestiunea integrată a stocului existent de parcări
2. Serviciu de parcări digitalizat ce asigură un acces facil la date pentru toți utilizatorii



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

3. O rețea de parcări publice și private care să satisfacă eficient nevoile de parcare cu un consum redus de spațiu urban

4.1 GESTIUNEA EFICIENTĂ ȘI INTEGRATĂ A STOCULUI EXISTENT DE PARCĂRI

Primul pas într-o gestiune eficientă vizează revizuirea politicii tarifare împreună cu întărirea structurii care gestionează parcare în primărie. Acest aspect este necesar pentru o mai bună gestiune a stocului de parcări rezidențiale dar și pentru o mai bună monitorizare a încălcărilor de regulament. Demersul în vederea creșterea capacității serviciului de parcare vizează următorii pași:

- Asigurarea resurselor logistice, administrative și financiare necesare funcționării (birouri, laptop-uri, imprimantă multifuncțională cu scanner, vehicule de transport materiale și/sau personal cu emisii zero pentru angajații Primăriei, formarea angajaților etc)
- Întocmire Proceduri de lucru pentru a funcționa conform Regulamentului de parcări, printre care Procedura de lucru
- Auditul anual / bianual al sistemului de management al parcării, parcări disponibile, grad de ocupare, zone critice, venituri încasate etc.
- Stabilirea de parteneriate și colaborări cu mediul academic din România și străinătate pentru proiecte de cercetare, implementare, evaluare, partajare gratuită și/sau valorificare a informațiilor și a soluțiilor elaborate.

În acest fel se asigură și posibilitatea reducerii indicelui de motorizare. De asemenea, trebuie asigurată o flexibilitate în ceea ce privește adaptarea / transformarea locurilor de parcare neutilizate în noile dezvoltări. Dacă acestea nu sunt folosite, trebuie lăsată liberă opțiunea ca ele să fie transformate în spații verzi sau alte dotări comunitare. În ceea ce privește noua politică tarifară aceasta trebuie adaptată mai bine la diversitatea de utilizatori dar și la valoarea terenului. În prezent încasările din parcare rezidențială sunt aproape egale cu investițiile anuale în mentenanța locurilor de parcare.

Politica tarifară ar trebui constituită pe următoarele principii:

- Parcare la stradă mai scumpă decât cea în parking-uri
- Parcare rezidențială tarifată la un cost accesibil însă parcare la stradă (parcare de destinație) sa se tarifeze proporțional cu valoarea terenului

4.2 SERVICIU DE PARCĂRI DIGITALIZAT CE ASIGURĂ UN ACCES FACIL LA DATE PENTRU TOȚI UTILIZATORII

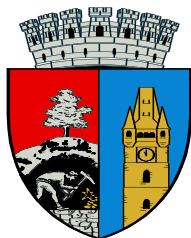
Nivelul de digitalizare al serviciului de parcare este inexistent. Plata se poate realiza via sms sau parcometru. Pentru a asigura un acces facil la informații despre serviciul de parcare este important ca platforma să fie dezvoltată.

Dezvoltarea platformei de parcare pentru municipiul Baia Mare (Baia Mare Parking) prevede următoarele etape:

- etapa 1: dezvoltarea aplicației Baia Mare Parking pentru plata și controlul utilizării parcarilor existente

etapa 2: integrarea parcarilor private în aplicație (posibilitatea de plată)

În paralel cu dezvoltarea platformei trebuie extinsă și actualizată baza de date cu parcări disponibile la nivelul municipiului Baia Mare.



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

4.3 REȚEA DE PARCĂRI PUBLICE ȘI PRIVATE CARE SĂ SATISFACĂ EFICIENT NEVOILE DE PARCARE CU UN CONSUM REDUS DE SPAȚIU URBAN

Nevoia de parcare este acută în cartierele de locuințe colective vechi unde spațiul public a fost treptat redus pentru a face loc parcarilor rezidențiale.

Pentru a putea acomoda așadar numărul ridicat și aflat în creștere de autoturisme private fără a sacrifica spațiu public, va fi nevoie de optimizarea parcarilor existente prin transformarea lor în parcări multietajate.

4.4 STRATEGIA DE TARIFARE A PARCĂRILOR

Strategia de tarifare, dar și de dimensionare a parcarilor are la bază un principiu destul de simplu, descurajarea utilizării autoturismului personal, acolo unde există alternative viabile și tolerarea pe termen mediu a proprietății unui autoturism (până toate zonele orașului dețin alternative viabile). În vederea stabilirii unor tarife pentru spațiile de parcare am avut în vedere următoarele elemente de analiză:

- Concepte și metode de tarifare internațională – best practices
- Tarifele practicate în spațiile de parcare din orașele reședință de județ din România, valabile în 2024
- În promovarea mobilității active (vouchere pentru biciclete/trotinete -cu condiția existenței infrastructurii pentru biciclete, evenimente de mobilitate – parking day etc.)
- În spațiul public – noi spații verzi de tip scuar / scuar grădină sau piațete

4.5 IMPUNEREA REGULAMENTELOR. CONTROL ȘI SANȚIONARE

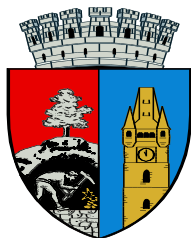
Politicile de parcare nu funcționează fără aplicarea regulamentelor și sancționarea ilegalităților. Aplicarea regulamentelor și sancționarea trebuie să fie eficiente, atente și echitabile. Scopul lor este de a încuraja conformarea la reglementările în vigoare, pentru a menține eficiența utilizării spațiului public. Coerența sancționărilor ajută la menținerea unui nivel ridicat de conformitate. Prin implementarea unei piste de biciclete, separata fizic de spațiul carosabil, va deveni practic imposibilă parcare neregulamentară de-a lungul acestui traseu, precum și accesul către trotuare. Monitorizarea zonei printr-un sistem de camere de luat vederi va permite autorităților competente să acționeze în cazul în care au loc parcări neregulate.

Controlul și sancționarea se va face în concordanță cu H.C.L. 155/2018 privind reglementarea activității de control în parcarile publice cu plata proprietății Municipiului Baia Mare, administrate de Serviciul Public de Ambient Urban

4.6 ELEMENTE DE ORDIN JURIDIC

procedural Consiliul Local va decide asupra unor aspecte precum (i) încredințarea administrației, concesiunea sau închirierea bunurilor deținute ca proprietate publică, precum și a serviciilor publice de interes local, (ii) vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor deținute sub proprietate privată, (iii) avizarea și aprobarea documentației de planificare, precum și (iv) asigurarea cadrului necesar pentru asigurarea serviciilor publice de interes local.

Competențele autorităților publice locale privind parcare sunt detaliate mai jos:



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

- **ADMINISTRAREA**

Autoritățile publice locale sunt responsabile de administrarea activelor deținute ca proprietate publică și privată. Altfel spus, locurile de parcare organizate pe terenurile aparținând municipiului Baia Mare, fie ca proprietate publică, fie ca proprietate privată, intra sub administrația municipalității.

- **INFIINTAREA**

Autoritățile administrației publice sunt singurele care pot dispune de resursele și bunurile proprietate publică sau privată ale localității, în conformitate cu principiul autonomiei locale. Astfel fiind, consiliul local este cel care poate dispune înființarea sau desființarea de locuri de parcare de utilitate publică sau privată. Staționarea pe strada nu este considerată a fi loc de parcare și va fi permisă conform regulilor impuse prin Legea circulației și a Regulamentului de implementare a Legii Circulației. Interdicțiile de staționare vor fi stabilite tot de Municipiul Baia Mare, indiferent de administratorul drumului.

- **APROBAREA**

Crearea de locuri de parcare se aproba de Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Baia Mare

5. CORIDOARE DE MOBILITATEA URBANA

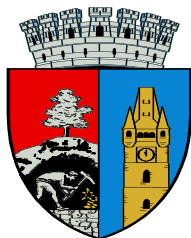
Proiectele propuse sunt proiecte integrate de dezvoltare a infrastructurii pentru mobilitatea urbană, compuse din următoarele elemente investiționale:

- Modernizarea trotuarelor pentru asigurarea condițiilor de deplasare pietonală; - Construirea de piste de biciclete, separate de traficul rutier și de traficul pietonal pe traseul analizat.
- Modernizarea aliniamentelor de spațiu verde, precum și plantarea de arbori maturi cu grad ridicat de retenție a CO₂
- Modernizarea stațiilor de autobuz de pe traseul analizat
- Implementarea sistemului de management inteligent al traficului, cu scopul de prioritizare a autobuzelor în fața autovehiculelor particulare în zona, precum și la intersecțiile cu drumurile laterale, modul de supraveghere și interdicere a accesului autoturismelor pe banda dedicată autobuzelor, semaforizarea adaptivă a trecerilor de pietoni și a intersecțiilor principale;
- Alte elemente de infrastructură pentru asigurarea siguranței pietonilor și evitarea conflictelor cu traficul rutier și traficul staționar
- Lucrări privind îmbunătățirea siguranței pietonilor și a participanților la trafic, cum ar fi sisteme de protecție a trotuarelor prin amplasarea de bolarzi, semnalizarea și relocarea trecerilor de pietoni, signalistică verticală și orizontală.

În vederea soluționării problemelor privind parcare ilustrate în cadrul acestei analize, se impune modificarea principiilor de bază ale sistemului de administrare a parcarilor. Aceasta determină o politică revizuită privind parcare.

În concluzie întregul sistem de parcări se rezumă la 9 provocări la care politica de parcare trebuie să răspundă prin obiective, proiecte, măsuri și reguli:

1. Gestiunea stocului de parcări existent
2. Managementul parcarilor
3. Disciplină precară în ceea ce privește parcare, nevoia vs. posibilitatea de a parca
4. Capacitate administrativă limitată



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

-
5. Transparență redusă în ceea ce privește veniturile din parcare
 6. Acces precar la date și nivel de digitalizare mediu
 7. Amenajarea ineficientă a parcărilor existente, consum mare de spațiu
 8. Parcărilor existente afectează siguranța rutieră
 9. Indicele de motorizare crește, la fel și presiunea pe locurile de parcare